

# **SATZUNG**

## **ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN**

### **"KLEIN ÖSCHLE V"**

### **GEMEINDE EIGELTINGEN**

### **GEMARKUNG HONSTETTEN**

Der Gemeinderat der Gemeinde Eigeltingen hat in seiner öffentlichen Sitzung am 15.11.2021 aufgrund von § 10 des Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802) m.W.v. 23.06.2021 in Verbindung mit § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO 2010) i. d. F. vom 05.03.2010 (GBl. Nr. 7, S. 358 in Kraft getreten am 01.03.2010, zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. S. 313) m.W.v. 01.08.2019 und in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der In der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698) zuletzt geändert durch Gesetz vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095) m.W.v. 12.12.2020) den Bebauungsplan „Klein Öschle V“ und die Örtlichen Bauvorschriften „Klein Öschle V“ als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan (zeichnerischer Teil des Bebauungsplans) vom 15.11.2021 mit der Eintragung der Umgrenzung maßgebend. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

#### **§ 2**

#### **Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1) Begründung vom 15.11.2021
- 2) Textliche Festsetzungen vom 15.11.2021
- 3) Lageplan mit zeichnerischem Teil vom 15.11.2021
- 4) Örtliche Bauvorschriften vom 15.11.2021

#### **§ 3**

#### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

## **§ 4 In Krafttreten**

Dieser Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften werden mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses rechtsverbindlich (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Eigeltingen, den 18.11.2021

---

Alois Fritschi  
Bürgermeister

Die Beschlussfassung vorstehender Satzungen wurde bekannt gemacht entsprechend der Satzung der Gemeinde Eigeltingen über die Form der öffentlichen Bekanntmachung durch Einrücken in das Mitteilungsblatt der Gemeinde Eigeltingen am 18.11.2021.

Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften wurden damit am 18.11.2021 rechtsverbindlich.

Eigeltingen, den 18.11.2021

---

Alois Fritschi  
Bürgermeister